



Planificaciones

7410 - Urbanismo

Docente responsable: MELICCHIO MARIA ROSA

OBJETIVOS

Inducir a la comprensión y el conocimiento del proceso de urbanización y sus implicancias en el desarrollo sociocultural y la Ingeniería y adiestrar en el ejercicio de las técnicas actuales para operar sobre áreas de incumbencia específica del sector.

CONTENIDOS MÍNIMOS

-

PROGRAMA SINTÉTICO

Mod.

1:-REGISTRO, RELEVAMIENTO, ANÁLISIS Y CARACTERIZACIÓN DE UNA MANZANA URBANA. Comprende el registro y relevamiento de la infraestructura edilicia, las condiciones de equipamiento y la red de servicios, identificando: -parcelamiento y ocupación del suelo; -Densidad de ocupación; -Calidad, edad, y estado de la edificación; -Estado de la provisión del servicio. DESARROLLO. Láminas de 35 x 50 cm. en papel transparente, en tinta o PC. FUENTES. plalnchetas catastrales, relevamiento aerofotogramétrico, estadísticas, trabajos de campo. MEDIOS. videofilmación y recomposición manual y con orientadores.Mod.

2:-ESTRUCTURA URBANA. Identificación de las condiciones urbanas de aprox. 9 has. o un área mayor, dentro de la que se halle ubicada la manzana del ejercicio anterior, definiendo: maya circulatoria; -uso del suelo;- centros de equipamiento y/o gobierno.DESARROLLO,FUENTES Y MEDIOS ídem anterior. Mod.

3:-OBSOLESCENCIA Y RENOVACIÓN URBANA. Identificación de áreas obsoletas, dentro del área estudiada, con la posibilidad de acceder a un proyecto de renovación urbana a partir de una acción puntual, con identificación de las funciones a reemplazar o conservar, actualización de usos y proposición de remodelación. DESARROLLO, FUENTES Y MEDIOS ídem anterior. VERIFICACIÓN ECONÓMICO-FINANCIERA DE LA PROPUESTA DE RENOVACIÓN URBANA, con la identificación de :monto de inversión, flujo de ingresos y egresos, punto de nivelación, costo financiero, análisis económico.

PROGRAMA ANALÍTICO

CAPITULO 1: EL URBANISMO

Definición, objetivos, alcances, medios. La tendencia a la urbanización de las sociedades actuales en el mundo. Medio físico y sociedad; los factores ambientales y los valores consensuados. La ciudad: concentración de población, de bienes y de servicios; la dimensión, densidad de ocupación y heterogeneidad funcional. La tecnología urbana y las tendencias actuales. La economía urbana.-

CAPITULO 2: EL FENOMENO URBANO

Orígenes y evolución. Las etapas del desarrollo; cultura preindustrial, industrial y posindustrial. El espacio organizado y su equipamiento; urbanidad y suburbanidad. Las categorías jerárquicas: la metrópolis regional, las ciudades, el barrio, la unidad - vecinal, el pueblo y la aldea rural. Los grupos dominantes. Centralidad y periferia.-

CAPITULO 3: LA ESTRUCTURA URBANA

La articulación física del sistema socioeconómico: producción, consumo, intercambio, vivienda, recreación, servicios y transporte. Evolución de las formas del espacio residencial; caracterización. El ordenamiento institucional del espacio y la función administrativa. El área central. La comunidad urbana y su centro de servicios: el factor integrador. Los símbolos de la ciudad: monumentos; la evolución de pautas y valores. Los nuevos centros de equipamiento. Los espacios verdes. La malla vial.-

CAPITULO 4: CIUDAD Y REGION

Los sistemas de ciudades y las mallas urbanas. Las teorías sobre lugares centrales. Dominio e integración de centros urbanos; conurbaciones y metrópolis. Crecimiento y declinación: la renovación urbana. La planificación: los límites reales y virtuales. El sistema de transporte y la forma de las ciudades. Uso del suelo urbano y valores de la tierra. Trabajo y empleo urbano. Los bolsones de pobreza.-

CAPITULO 5: EL PLANEAMIENTO URBANO

La sistematización metódica del proceso. El modelo progresista del siglo XIX: pre-urbanismo y urbanismo. La experiencia europea y norteamericana. La ciudad industrial de Tony Garnier; el aporte de Camillo Sitte, la ciudad-jardín de Ebenezer Howard; la ciudad lineal de Arturo Soria Mata. El modelo espacial de Camillo Sitte: la plaza central. La transición al urbanismo contemporáneo. El diseño urbano.-

CAPITULO 6: LAS TECNICAS CONTEMPORANEAS DE PLANEAMIENTO URBANO

Los empiristas y los ecologistas. Los empiristas; la racionalidad funcional: talla demográfica. Funcionalidad económica, estructura ocupacional, caracterización social.

La ecología urbana: la teoría sistemática de la ciudad. Las áreas naturales, Los círculos concéntricos de Burgess: Las caracterizaciones cambiantes, Las limitaciones de la hipótesis y sus contradicciones. Los neoteóricos: las comparaciones entre opuestos. Las categorías: urbana-rural como contraste y como continuum; la heterogeneidad urbana.-

CAPITULO 7: TEORIA URBANA E HISTORIA

Urbanización y cambio socioeconómico. El crecimiento urbano y la expansión urbana. La industrialización en el siglo XX. La ciudad en la sociedad posindustrial: tendencias y alternativas. La metrópolis: las sociedades urbana desequilibradas.

La ciudad Argentina; orígenes, evolución y realidad actual. Los inductores endógenos y exógenos de la estructura urbana contemporánea. El planeamiento urbano y las gestiones municipales. Las posibilidades de renovación urbana en la coyuntura. La Ingeniería, el equipamiento urbano y las redes de servicios.

Renovación urbana.-

BIBLIOGRAFÍA

"El proceso urbano", L. Reissman, Edit. Gustavo Gili, 1970.

"La cultura de las ciudades", Lewis Mumford, Edit. EMECE, 1968.

"Perspectivas Urbanas", Lewis Mumford, Edit. EMECE, 1969.

"El Derecho a la ciudad", Henri Lefebvre, Edit. Península, 1973.

"Administración Pública y Política Urbana", James Heilbrun, Edit. Marymar, 1977.

- "The Modern City Planning", Françoise Choay, Edit. Studio Vista London, 1977.

- "La Política de la ciudad", Francesco Compagna, Edit. Inst. Est. Adm. Local, 1970.

- "La Economía de las ciudades", Jane Jacobs, Edit. Península, 1971.

- "La cuestión urbana", Manuel Castells, Siglo XXI Editores S.A., 1974.

- "El Porvenir de las ciudades", Raymond Lopez, Edit. Siglo XXI S.A., 1967.

- "Urbanismo", G. Rigotti, Edit. Labor, 1962.

- "Pueblos y ciudades", Enrys Jones, EUDEBA, 1973.

- "Fichas de cátedra sobre: Poblados, Ciudades y Campo", 1987;

- "Tecnología y desarrollo urbano", 1989;

- "Los Sistemas Urbanos", 1990;

- "Diseño Urbano", 1991;

- "Pioneros del Urbanismo Contemporáneo", 1987, Felix Beati, Edit. Centro de Estudiantes de Ingeniería de La Plata.

- "Town & Square", Paul Zucker, Edit. The M.I.T. Press, 1970.

RÉGIMEN DE CURSADA

Metodología de enseñanza

Clases teórico – prácticas, los alumnos trabajan en grupos dirigidos y orientados por un docente que se integra al trabajo grupal. El resultado del trabajo es expuesto por cada grupo para realimentación de los conocimientos y verificación del nivel alcanzado

Modalidad de Evaluación Parcial

Trabajos de investigación sobre temas urbanos de actualidad. Cuestionarios sobre temas desarrollados teóricamente.

CALENDARIO DE CLASES

| Semana | Temas de teoría | Resolución de problemas | Laboratorio | Otro tipo | Fecha entrega Informe TP | Bibliografía básica |
|------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <1> 09/03 al 14/03 | Introducción a la asignatura | | | | | |
| <2> 16/03 al 21/03 | Evolución de la Ciudad/ Guía de Relevamiento. Variables | Análisis de un área de la ciudad | | | | |
| <3> 23/03 al 28/03 | Espacios Urbanos y Equipamiento Urbano | Trabajo de Investigación: Historia y Evolución de una Ciudad | | | | |
| <4> 30/03 al 04/04 | | Corrección Trabajo Investigación | | Asignación de área urbana | 09/09 Exposición trabajo investigación | |
| <5> 06/04 al 11/04 | | Corrección de análisis del área | | | | |
| <6> 13/04 al 18/04 | | Corrección de análisis de área | | | 23/09 Entrega y exposición de análisis del área | |
| <7> 20/04 al 25/04 | | Programa de necesidades, idea rectora y zonificación (escala urbana) | | Corrección de programa de necesidades, zonificación e idea rectora | | |
| <8> 27/04 al 02/05 | | Corrección de programa de necesidades, idea rectora y zonificación | | | 07/10 Entrega y exposición de programa de necesidades, idea rectora y zonificación | |
| <9> 04/05 al 09/05 | 10/10 Feriado | Partido | | | | |
| <10> 11/05 al 16/05 | | Corrección de Partido | | | | |
| <11> 18/05 al 23/05 | | 24/10 Corrección de Partido/ Anteproyecto | | | 28/10 Entrega de Partido | |
| <12> 25/05 al 30/05 | | Corrección Anteproyecto | | | | |
| <13> 01/06 al 06/06 | | Corrección Anteproyecto | | | | |
| <14> 08/06 al 13/06 | | 14/11 Corrección Anteproyecto | | | 18/11 Entrega anteproyecto | |
| <15> 15/06 al 20/06 | | | | | 21/11 Entrega Final- 25/11 Recuperatorio y coloquio | |
| <16> 22/06 al 27/06 | | | | | | |

CALENDARIO DE EVALUACIONES

Evaluación Parcial

| Oportunidad | Semana | Fecha | Hora | Aula |
|-------------|--------|-------|-------|------|
| 1º | 10 | 19/10 | 16:00 | 9 |
| 2º | 15 | 09/11 | 16:00 | 9 |
| 3º | 16 | 30/11 | 16:00 | 9 |
| 4º | | | | |