



Planificaciones

7019 - Levantamiento y Práctica Prof.

Docente responsable: ZENOBI OSCAR JOSE

OBJETIVOS

Consolidar la formación de un criterio profesional para encarar el estudio, resolución, planificación y realización de tareas inherentes a su profesión. Dentro del plan de estudios, tiene la función de colocar al alumno ante la responsabilidad de resolver trabajos profesionales en base a conocimientos adquiridos a lo largo de su carrera.

CONTENIDOS MÍNIMOS

-

PROGRAMA SINTÉTICO

Levantamientos catastrales. Mensuras. Unificación. Fraccionamiento. Levantamientos topográficos para obras de ingeniería. Medianería. Mensura y División por el Régimen de la ley 13512. Propiedad Horizontal

PROGRAMA ANALÍTICO

TEMA 1:

LEVANTAMIENTOS CATASTRALES:

a) Red Poligonal. Precisión. Sistemas de medición. Cálculo y compensación.

b) Levantamientos planimétricos y altimétricos, precisión, sistemas, métodos.

TEMA 2:

MENSURAS:

a) Mensura particular unificación y/o división. Estudio de título, aplicación del código de la edificación en subdivisiones. Medición. Confección del plano. Gestión administrativa. En Provincia de Buenos Aires, confección de las planillas de declaración jurada (revalúos).

b) Mensura y división en Propiedad Horizontal (ley 13.512). Estudio de título. Medición. Confección del plano. Determinación de los porcentuales. Gestión administrativa. En Provincia de Buenos Aires, confección de las planillas de declaración jurada (revalúos).

c) Subdivisiones rurales. Estudio de título. Métodos de medición. Levantamiento de detalles. Vinculación a la red catastral. Confección del plano. Estudio agroeconómico. Aplicación de aerofotogramas. Planillas de declaración jurada (revalúos). Gestiones administrativas municipales y provinciales.

TEMA 3:

LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS PARA OBRAS DE INGENIERÍA:

a) Levantamientos planialtimétricos. Escala y precisión en función de la finalidad, extensión y morfología del terreno. Utilización y apoyo de la fotogrametría. Confección del plano y trazado de las curvas de nivel.

b) Replanteo de las líneas de un camino.

c) Estudio del movimiento de tierra de un camino.

TEMA 4:

ELEMENTOS DE CONSTRUCCION

Estructuras, cerramientos, techos, pisos, cielorrasos, carpinterías, terminaciones e instalaciones.

NOTA: Los temas enunciados serán desarrollados en su aspecto práctico exclusivamente, en base a los conocimientos adquiridos a lo largo de su carrera. Se efectuará un trabajo de cada ítem.

BIBLIOGRAFÍA

No corresponde hablar de bibliografía específica. La asignatura comprende la ejecución de una serie de trabajos donde el alumno, actuando como un profesional, decide la técnica a emplear, recurriendo al bagaje de conocimientos adquiridos a lo largo de su carrera y consultando bibliografía propia del método elegido.

RÉGIMEN DE CURSADA

Metodología de enseñanza

Teórico Práctico Obligatorio

Modalidad de Evaluación Parcial

Dos evaluaciones escritas y dos oportunidades adicionales para recuperar cada parcial.

Tanto las evaluaciones parciales como los recuperatorios y la Evaluación Integradora serán de carácter teórico-práctico.(Materia anual)

CALENDARIO DE CLASES

Semana	Temas de teoría	Resolución de problemas	Laboratorio	Otro tipo	Fecha entrega Informe TP	Bibliografía básica
<1> 09/03 al 14/03	Introducción a la materia					
<2> 16/03 al 21/03	Mensuras urbanas					
<3> 23/03 al 28/03	Régimen de la Ley 13.512					
<4> 30/03 al 04/04	Normas de presentación					
<5> 06/04 al 11/04	superficies superpuestas					
<6> 13/04 al 18/04	Medición para confeccionar un plano de mensura y división de la Ley 13.512					
<7> 20/04 al 25/04	Cálculo y dibujo					
<8> 27/04 al 02/05	Cálculo y dibujo					
<9> 04/05 al 09/05	Cálculo y dibujo					
<10> 11/05 al 16/05	Evaluación Parcial.					
<11> 18/05 al 23/05	Mensura y fraccionamiento de una parcela rural		Medición de campos	Visita a la Municipalidad de Cañuelas		
<12> 25/05 al 30/05	Repaso de documentación					
<13> 01/06 al 06/06	confección de Revalúos					
<14> 08/06 al 13/06	Replanteos	confección de planos y amojonamiento				
<15> 15/06 al 20/06	Recuperación de evaluación parcial					
<16> 22/06 al 27/06	Firma de libreta de TP					

CALENDARIO DE EVALUACIONES

Evaluación Parcial

Oportunidad	Semana	Fecha	Hora	Aula
1º	10	14/05	13:00	303
2º	15	18/06	13:00	303
3º		16/07	13:00	303
4º				